

Taloyhtiön asukastiedote

Oikein säädetty patteri lämmittää

Onko asunnossasi liian kylmä tai kuuma?

Tarkista aluksi patterien säädöt ja ongelmatapauksissa ota yhteyttä **kiinteistösi huoltoyhtiöön**.

Suosittelava kodin sisälämpötila on 20–22 astetta, makuuhuoneissa 18–20 astetta.

Korkeampi lämpötila laskee vireyttä, tuhlaa energiaa ja kuivattaa huoneilmaa.

Lämpötila mitataan keskeltä huonetta noin 1–1,5 metrin korkeudelta.

Pidä huolta, etteivät paksut verhot peitä patteria tai termostaattia. Huonekalut kannattaa sijoittaa vähintään puolen metrin päähän patterista. Peitetty termostaatti ei tunnista huoneen lämpötilaa eikä säädä sitä oikeaksi.

Jos taloyhtiössäsi on vesikiertoinen patteriverkosto, voit varmistaa, toimiiko patterisi oikein:

- Vesikiertoinen patteri toimii oikein, kun se on ylhäältä lämmin ja alhaalta viileämpi.
- On normaalia, että patterin lämpötila vaihtelee. Lämmitysaikana huoneiston maksimilämpötila on säädetty valmiiksi. Patteri voi tuntua välillä haalealta tai jopa kylmältä, jos on jo tarpeeksi lämmintä.
- Samassa huoneessa olevien pattereiden termostaatit kannattaa säätää samaan asentoon.
- Jos termostaatti on täysin auki, mutta patteri ei lämpene lämmityskauden aikana, voi patterissa olla ilmaa. Tällöin patterista saattaa myös kuulua lorinaa tai suhinaa.
- Älä kuitenkaan ilmaa pattereita itse, vaan ota yhteys **kiinteistösi huoltoyhtiöön**. Pattereiden ilmaus on taloyhtiön vastuulla.

Sähköpattereiden lämpötilan voi säätää termostaatista sopivaksi. Termostaatit ohjaavat patterit päälle, kun tarvitaan lisää lämpöä ja pois päältä, kun lämpötila on sopiva.

Ikkunat tiiviiksi talven varalle

Asunnon ilmapuodot aiheuttavat vedon tunnetta ja ikkunan lähellä voi olla kylmä oleskella. Tiivistä ikkunat talvella, jotta lämpö ei mene hukkaan. Muistathan, ettei asunnon ilmanvaihtoventtiilejä saa peittää tai tukkia talvellakaan: ilman tulee vaihtua asunnossa myös kylmään aikaan, jotta sisäilma pysyy laadukkaana. Venttiilien tukkiminen voi aiheuttaa myös sisäilmaongelmia huoneistossa.

Osakas vastaa sisimmän ikkunan tiivistämisestä. Taloyhtiö vastaa ulompien ikkunoiden tiivistämisestä.

Jos kotisi ikkunoissa on karmiventtiilit eli huoneiston korvausilma vaihtuu ikkunanpuitteen kautta. Ikkunoita ei saa tiivistää täysin ilmatiiviiksi, vaan tiivistäisiin on jätettävä rako, jotta ilma vaihtuu.

Voit vähentää lämpöhukkaa paksuilla verhoilla ja sälekaihtimilla. Muista kuitenkin, että verhoilla ei saa peittää patteria ja termostaattia.

